



РЕШЕНИЕ

Двадцать девятой сессии Совета депутатов Талицкого сельского поселения пятого созыва

«19» ноября 2024 года

№ 29-5-1

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Талицкое сельское поселение

В соответствии с частью 4 статьи 12, частью 2 статьи 53, главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации (далее-кодекс), подпунктом 2 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Талицкое сельское поселение, Совет депутатов Талицкого сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года налог на имущество физических лиц (далее - налог), обязательный к уплате на территории Талицкого сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка
1.	жилой дом	0,3 %
2.	квартира, часть жилого дома	0,3 %
3.	комната, часть квартиры	0,3 %
4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,3 %
5.	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит	0,3 %

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка
	хотя бы один жилой дом	
6.	гараж, машино-место, в том числе расположенный в объектах налогообложения, указанных в пунктах 8 и 9 настоящей таблицы	0,3 %
7.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3 %
8.	объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с <u>пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса</u> , объект налогообложения, предусмотренный <u>абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Кодекса</u>	2 %
9.	объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2,5 %
10.	прочие объекты налогообложения	0,5 %

3. Порядок и сроки уплаты налога устанавливается статьей 409 Кодекса.

4. Признать утратившим силу с 1 января 2025 года решение Совета депутатов Талицкого сельского поселения от 01.12.2020 г. № 2-5-2 «О налоге на имущество физических лиц на территории Талицкого сельского поселения».

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Заместитель председателя Совета депутатов
Талицкого сельского поселения

И. Н. Дмитриева