

Российская Федерация
Республика Алтай
Совет депутатов
муниципального образования
Талицкое
сельское поселение



Россия Федерациязы
Алтай Республика
Талицадагы журт
муниципал
тозолмонин
депутаттар Соведи

РЕШЕНИЕ

Тридцатой сессии Совета депутатов Талицкого сельского поселения пятого созыва

«26» ноября 2024 года

№ 30-5-1

О земельном налоге на территории муниципального образования Талицкое сельское поселение

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, статьями 387, 393, 394, 397 Налогового кодекса Российской Федерации (далее-Кодекс), подпунктом 2 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Талицкое сельское поселение, Совет депутатов Талицкого сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Талицкого сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

предназначенных для размещения объектов образования, культуры и органов местного самоуправления;

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения,

предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Кодекса.

4. Налогоплательщики-физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Кодекса.

5. Установить налоговую льготу по земельному налогу (далее - налоговая льгота) в виде освобождения от уплаты налога следующим категориям налогоплательщиков:

5.1 физическим лицам, принимающим (принимавших) участие в специальной военной операции (в выполнении задач специальной военной операции) на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области, Запорожской области (далее - специальная военная операция):

5.2 физические лица, призванные на военную службу в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации";

5.3 физические лица, проходящие (проходившие) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, а также физические лица, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

5.4 физические лица, находящиеся (находившиеся) на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, органах внутренних дел Российской Федерации, в спасательных воинских формированиях, специальных формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ «Об обороне»;

5.5. члены семей лиц, перечисленных в подпунктах 5.1-5.4.

В целях настоящего пункта к членам семьи относятся:

- супруга (супруг) гражданина

- родители гражданина;

- ребенок (дети) гражданина, не достигший (не достигшие) возраста 18 лет, или ребенок (дети) старше возраста 18 лет, ставший (ставшие) инвалидом (инвалидами) до достижения им (ими) возраста 18 лет, а также ребенок (дети), обучающийся (обучающиеся) в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения - до окончания обучения, но не более чем до достижения им (ими) возраста 23 лет.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом, предоставляется начиная с налогового периода 2022 года.

Налогоплательщикам - физическим лицам, имеющим право на налоговые льготы, указанные в пункте 5 настоящего решения, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика и не распространяются на земельные участки, непосредственно используемые в предпринимательской деятельности.

6. Признать утратившими силу с 1 января 2025 года следующие решения Совета депутатов Талицкого сельского поселения:

решение Совета депутатов Талицкого сельского поселения от 31.10.2017 г. № 12-4-1 «О земельном налоге на территории Талицкого сельского поселения»;

решение Совета депутатов Талицкого сельского поселения от 02.12.2019 г. № 27-4-5 «О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов от 31.10.2017 № 12-4-1 «О земельном налоге на территории Талицкого сельского поселения»»;

решение Совета депутатов Талицкого сельского поселения от 04.09.2023 г. № 19-5-1 «О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов от 31.10.2017 № 12-4-1 «О земельном налоге на территории Талицкого сельского поселения»»;

решение Совета депутатов Талицкого сельского поселения от 31.07.2024 г. № 25-5-3 «О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов от 31.10.2017 № 12-4-1 «О земельном налоге на территории Талицкого сельского поселения»»;

решение Совета депутатов Талицкого сельского поселения от 19.11.2024 г. № 29-5-2 «О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов от 31.10.2017 № 12-4-1 «О земельном налоге на территории Талицкого сельского поселения»».

7. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Заместитель председателя Совета депутатов
Талицкого сельского поселения

